

 <p><b>S. A. P. NA.</b>  Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico  Sede Legale in P.zza Matteotti, 1 – 80133  Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E – 80146  Napoli  Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091  <i>Società soggetta al coordinamento e controllo della  Città Metropolitana di Napoli</i></p>	<p><b>VERBALE DEL SEGGIO DI GARA</b>   <u><b>DEL 07 MAGGIO 2019</b></u></p>
<p>ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE  EDILE PRESSO GLI STIR, LA SEDE, SITI E DISCARICHE GESTITI DA  S.A.P.NA. S.p.A.</p>	<p>Lotto 1 - CIG 78423564E6  CUP - B32F19000040003</p>

**VERBALE N. 5 DEL 07 MAGGIO 2019**

**G.I.M.E. 02/SAPNA/2019 – Lotto 1**

Il giorno 07.05.2019 alle ore 14:07, presso la sede di Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA in Napoli alla Via Ponte dei Francesi 37/E, vengono esperite, in seduta pubblica telematica, le operazioni inerenti la gara relativa all'accordo quadro per lavori di manutenzione edile presso gli S.T.I.R., la Sede, Siti e Discariche gestiti da S.A.P. NA. S.p.A., denominata G.I.M.E. 02/SAPNA/2019 – Lotto 1.

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Geom. Pietro Forte - Presidente;
- 2) Ing. Giuseppe Fiorentino - Componente;
- 3) Rag. Danilo Renzi - Componente.

Assume la funzione di segretario verbalizzante il Rag. Danilo Renzi.

Il Presidente rappresenta che la presente seduta pubblica telematica è stata convocata, con comunicazione inviata per il tramite del servizio di messaggistica del portale acquistinretepa.it attraverso cui viene espletata la procedura oggetto del presente verbale, al fine di comunicare gli esiti delle verifiche effettuate sulla documentazione trasmessa dal concorrente A.S. APPALTI & RESTAURI Srl inerente la valorizzazione del costo della manodopera, la documentazione complementare relativa all'elenco dei soggetti titolari di cariche e qualifiche così come definiti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016, le dichiarazioni inerenti i familiari conviventi dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 e per formulare la proposta di aggiudicazione del presente appalto.

Durante le sedute pubbliche telematiche del 09.04.2019 (verbale n. 1) e del 17.04.2019 (verbale n. 3) il Presidente del seggio prendeva atto che il concorrente produceva la documentazione comprovante i requisiti di ordine generale e disponeva l'apertura dell'offerta economica che risultava essere valida. All'interno della propria offerta economica il concorrente indicava il costo totale della manodopera, così come previsto all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016. L'importo indicato era pari ad € 42.014,00. In ossequio al disposto normativo veniva attivato il sub procedimento di verifica della congruità dell'importo della manodopera.

Il R.U.P., con propria comunicazione del 17.04.2019, formulava la richiesta di *produzione della documentazione* atta a dimostrare la suddetta congruità dell'importo della manodopera ponendo



**S. A. P. NA.**

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico  
Sede Legale in P.zza Matteotti, 1 – 80133  
Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E – 80146  
Napoli  
Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091  
*Società soggetta al coordinamento e controllo della  
Città Metropolitana di Napoli*

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA****DEL 07 MAGGIO 2019**

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE  
EDILE PRESSO GLI STIR, LA SEDE, SITI E DISCARICHE GESTITI DA  
S.A.P.NA. S.p.A.

Lotto 1 - CIG 78423564E6  
CUP - B32F19000040003

quale termine ultimo per la sua ricezione le ore 12:00 del 26.04.2018. Nello specifico veniva richiesta la produzione di:

- dichiarazione inerente la valorizzazione del costo totale della manodopera indicato nell'offerta economica presentata;
- documentazione complementare relativa all'elenco dei soggetti titolari di cariche e qualifiche così come definiti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 relativamente all'operatore economico A.S. APPALTI & RESTAURI Srl ed all'impresa ausiliaria M.S.C. GENERALI Srl;
- dichiarazioni inerenti i familiari conviventi dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 relativamente all'operatore economico A.S. APPALTI & RESTAURI Srl ed all'impresa ausiliaria M.S.C. GENERALI Srl.

A mezzo comunicazione inviata in data 26.04.2019, mediante il portale telematico attraverso cui viene gestita la presente procedura, il concorrente riscontrava quanto richiesto con nota del R.U.P producendo la documentazione richiesta.

In ordine alla documentazione complementare trasmessa il seggio di gara riscontrava che la stessa era completa rispetto alle richieste formulate dalla S.A.

Per completezza si evidenzia che la dichiarazione contenente le giustificazioni inerenti il costo della manodopera sono state fornite in una dichiarazione molto ampia in cui si descrive l'intero ciclo di produzione del servizio. Il seggio di gara ha comunque verificato che le informazioni richieste sono state puntualmente fornite. In particolare il concorrente ha indicato:

- che il CCNL di riferimento è il "Edile/Industria" e le tabelle di riferimento sono quelle pubblicate dall'ANCE Campania in vigore dal 1° luglio 2018;
- che al fine della valorizzazione dell'importo della manodopera è stato previsto l'impiego di operaio specializzato, di operaio qualificato ed operaio comune;
- che per l'espletamento delle attività "principali" che costituiranno l'ossatura delle lavorazioni oggetto del presente appalto, indicate come presunte negli elaborati di gara, il costo della manodopera è stato calcolato all'incirca il 25% delle stesse;
- che il costo orario è pari ad € 29,401/h per l'operaio specializzato, € 27,311/h per operaio qualificato ed € 24,631/h per l'operaio comune.

Le informazioni fornite risultavano essere sufficienti.

**S. A. P. NA.**

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico  
Sede Legale in P.zza Matteotti, 1 - 80133  
Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146  
Napoli  
Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091  
*Società soggetta al coordinamento e controllo della  
Città Metropolitana di Napoli*

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA****DEL 07 MAGGIO 2019**

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE  
EDILE PRESSO GLI STIR, LA SEDE, SITI E DISCARICHE GESTITI DA  
S.A.P.NA. S.p.A.

Lotto 1 - CIG 78423564E6  
CUP - B32F19000040003

Alla luce di quanto sopra riportato, si propone per l'aggiudicazione dell'accordo quadro della presente procedura di gara, Lotto 1, il concorrente: **A.S. APPALTI & RESTAURI Srl** con sede in Via Aldo Moro n. 42, 70013, Castellana Grotte (BA), C.F. e P. IVA 07976290721 – ribasso unico offerto pari al **39,98%**.

Il presidente, ritenute esaurite le operazioni di cui alla presente seduta di gara, dispone la chiusura della stessa alle ore 14:25.

Tutti gli atti di gara sono a disposizione del R.U.P. affinché possa porre in essere le consequenziali attività per la prosecuzione della presente procedura di gara.

LCS, 07.05.2019.

Geom. Pietro Forte \_\_\_\_\_

Ing. Giuseppe Fiorentino \_\_\_\_\_

Rag. Danilo Renzi \_\_\_\_\_