



# S.A.P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a socio unico

**GARA PUBBLICA N. 12/SAPNA/2015 - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SALA QUADRI E LOCALI TRASFORMATORI PRESSO LO STIR DI TUFINO (NA) - CIG 62353559B7.**

**Pubblicazione quesiti informativi e risposte**

Data Aggiornamento: **21.05.2015**

### **QUESITO N° 1**

**Un lavoro iniziato e concluso nell'anno 2012, con certificato di regolare esecuzione redatto nel 2013, è valido per l'anno 2012, per l'anno 2013 o per entrambi?**

### **RISPOSTA AL QUESITO N° 1**

Al punto III.2.3.) del bando di gara è specificato che l'elenco dei servizi analoghi svolti nell'ultimo triennio (2012-2013-2014) dovrà indicare, tra l'altro, chiaramente la data (dal "giorno/mese/anno" al giorno/mese/anno"). Pertanto i certificati di buona esecuzione, presentati a comprova di quanto dichiarato nell'elenco dei servizi analoghi, dovranno indicare chiaramente la data (dal "giorno/mese/anno" al giorno/mese/anno") nella quale gli stessi sono stati svolti, ovvero l'inizio e la fine dello svolgimento. Pertanto, i servizi svolti durante l'anno 2012, ancorché attestati da certificati emessi nell'anno 2013 saranno imputabili unicamente all'annualità 2012.

### **QUESITO N° 2**

**I lavori analoghi che possono essere inseriti devono riferirsi solo agli impianti di condizionamento oppure in alternativa vanno bene anche lavori di manutenzione e/o realizzazione di impianti per trattamento aria?**

### **RISPOSTA AL QUESITO N° 2**

Per servizi analoghi si intendono servizi assimilabili a quelli oggetto dell'appalto. Gli stessi dovranno riguardare esperienze sufficientemente simili, almeno negli aspetti essenziali, a quelle oggetto della presente procedura di gara. Pertanto, qualora i servizi segnalati dall'operatore economico nel proprio quesito siano riconducibili alla definizione di "servizio analogo" sopra riportata, la risposta è da intendersi positiva.

### **QUESITO N° 3**

**Vorrei sapere, in virtù del DLG 494/96 se devono essere indicati oltre gli oneri di sicurezza, anche i costi della sicurezza, viste anche l' 'Adunanza Plenaria, con la sentenza del 20 marzo 2015 che ha affermato il seguente principio di diritto: "Nelle procedure di affidamento di lavori i**

**partecipanti alla gara devono indicare nell'offerta economica i costi interni per la sicurezza del lavoro, pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura anche se non prevista dal bando di gara".**

### **RISPOSTA AL QUESITO N° 3**

L'art. 87, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, relativamente agli oneri aziendali, dispone: "omissis... . Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante tiene conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi o delle forniture".

In ossequio al disposto sopra richiamato e in relazione all'esecuzione del servizio oggetto della presente procedura di gara, questa Stazione Appaltante ha provveduto a predisporre all'interno del "Modello Offerta Economica" (reperibile sul sito <http://www.sapnapoli.it> e <http://www.cittametropolitana.na.it>), la dichiarazione da parte del concorrente, degli oneri da rischio specifico (o aziendali), da esprimersi in Euro.

Pertanto, la risposta al quesito posto dall'operatore è da intendersi affermativa.

### **QUESITO N° 4**

**Per la dimostrazione della capacità tecnica ci chiedete di produrre la suddetta documentazione:**

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)

#### **III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, le imprese appartenenti alla Comunità Europea, dovranno produrre, pena l'esclusione:

1) elenco dei servizi analoghi svolti nell'ultimo triennio (2012 - 2013 - 2014). Tale elenco dovrà indicare chiaramente, per ciascun servizio: oggetto, importo, data (dal "giorno/mese/anno" al "giorno/mese/anno") e committente. In particolare l'operatore economico concorrente dovrà dichiarare l'effettuazione di almeno un (1) servizio analogo in ciascun anno del triennio 2012 - 2013 - 2014.

L'elenco dovrà essere corredato dai certificati di buona esecuzione rilasciati da almeno un committente per ciascun anno del triennio 2012 - 2013 - 2014. I certificati di buona esecuzione, rilasciati da ciascun committente, dovranno indicare chiaramente la data di inizio (giorno, mese, anno) e la data di fine del servizio (giorno, mese, anno) effettuate dall'impresa concorrente. I certificati presentati dagli operatori economici saranno utilizzati al fine di verificare l'effettiva effettuazione di:

- almeno un (1) servizio analogo in ciascun anno del triennio 2012 - 2013 - 2014.

Non sono previsti importi minimi da documentare.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (costituito o costituendo) tutti gli operatori partecipanti dovranno presentare l'elenco, ciascuno per le prestazioni che renderà durante l'esecuzione dell'appalto, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 92 del D.P.R. 207/10.

Gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia comprovano il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 163/06. I documenti prodotti in lingua diversa dall'italiano dovranno essere accompagnati da traduzione asseverata dello stesso.

Poiché tutti questi requisiti sono già stati validati dal nostro Ente Certificatore LA SOATECH SpA , potremmo allegare , in sostituzione, il certificato SOA che , a norma di legge (codice degli appalti), attesta idonea capacità tecnica per l'esecuzione dei lavori in oggetto?

#### **RISPOSTA AL QUESITO N° 4**

La risposta è negativa, in quanto la procedura in questione è relativa ad un servizio e non a lavori, pertanto la dimostrazione della capacità tecnica è richiesta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 163/2006 e non ai sensi dell'art. 40 del medesimo decreto.

#### **QUESITO N° 5**

In riferimento alla gara per i lavori all'impianto di condizionamento presso lo stir di Tufino la scrivente chiede se in riferimento alle caratteristiche richieste per la partecipazione, i lavori già eseguiti con i relativi certificati di buona esecuzione devono essere fatti ad enti pubblici o anche effettuati a persone fisiche o imprese di costruzioni.

#### **RISPOSTA AL QUESITO N° 5**

Il concorrente è tenuto, come stabilito al punto III.2.3) del bando di gara, alla presentazione di un elenco dei servizi analoghi a quello oggetto della gara. A tal proposito, per la definizione di servizi analoghi a quelli del presente appalto, si tenga presente la risposta fornita da questa stazione appaltante al quesito n. 2. A comprova di quanto dichiarato nell'elenco dei servizi analoghi, il concorrente è tenuto a dimostrare attraverso la presentazione dei certificati di buona esecuzione, nelle modalità meglio specificate al punto III.2.3.) del bando di gara. Tali certificati di buona esecuzione sono ammessi secondo le previsioni dell'art. 42 del D.Lgs. 163/2006.

#### **QUESITO N° 6**

In riferimento al procedimento di gara in oggetto, Le sottopongo le seguenti richieste di chiarimento:

A. nel Capitolato Speciale è richiesto che la busta "C" contenga "la documentazione giustificativa relativa alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto"; poiché il Computo metrico estimativo a base di gara non contiene un elenco dettagliato delle voci di prezzo né un elenco prezzi ma voci complessive a corpo, in che modalità dovrà essere redatta questa documentazione giustificativa?

è ammessa e ritenuta pienamente conforme alla richiesta una dichiarazione in cui la ditta concorrente dichiara appunto il costo orario, le spese generali (in % del costo totale) e l'utile di impresa (in % del costo totale) assunti per determinare il ribasso esposto nell'offerta economica (busta "B")?

B. L'intervento B di cui al Disciplinare Tecnico, a seguito di quanto discusso e valutato in sede di sopralluogo, va ridefinito nel senso di prevedere la fornitura e posa in opera di un sistema di estrazione dai tre locali trasformatori costituito da nr.1 estrattore, canalizzazione di distribuzione ai tre locali, terminali di estrazione (nr.1 per ciascun locale) ed eventuale

**intervento sulle porte di accesso ai locali TR: conferma questa nuova descrizione per l'intervento B a totale sostituzione di quanto previsto nel Disciplinare Tecnico a tale voce?**

**RISPOSTA AL QUESITO N° 6**

A. La verifica delle offerte che dovessero risultare anormalmente basse sarà effettuata ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 163/2006. L'operatore economico è quindi obbligato a produrre documentazione valutabile ai sensi del citato disposto normativo.

B. Si conferma l'intero contenuto di tutti gli articoli, le clausole e le disposizioni contenute nel Disciplinare Tecnico.

**QUESITO N° 7**

**In riferimento al bando di gara 12/SAPNA/2015 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SALA QUADRI E LOCALI TRASFORMATORI PRESSO LO STIR DI TUFINO (NA)", vorremmo sottoporre alla vostra attenzione il seguente quesito:**

- 1) nell'intervento C – impianto di estrazione e rinnovo aria, quanti ricambi/h sono previsti e qual è la portata di immissione ed estrazione?**
- 2) Sala trasformatori – Qual è il numero di ricambi/h previsti o, nel caso di installazione di pompa di calore, i KW della macchina per fare raffrescamento?**

**RISPOSTA AL QUESITO N° 7**

- 1) La portata di immissione ed estrazione è di 270 mc/h, mentre i ricambi/h previsti sono di almeno 4 ad ora.**
- 2) I KW della macchina per fare raffrescamento sono di 20 KW.**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Ing. Andrea Abbate**

